

1. Tingimuste kohaldatavus

Boels Rent OÜ, Pärnu mnt 20A, 10141 Kesklinna Tallinn, kaubamärkide all ToolMatic, Rentpartner, Trendrent, Technorent või Boels DIY, edaspidi ka „rendileandja“, on käesolevate renditingimuste (RTC) kasutaja ja seega lepinguosaline. Käesolevad tingimused kehtivad kõigile rendileandja tehtavatele pakkumistele ja kõigile lepingutele, mille lepingupool rendileandja on, välja arvatud juhul, kui pooled on kirjalikult kokku leppinud teisiti. Rendilevõtjate, ostjate ja muude lepingupoolte, edaspidi nimetatud ka kui „rendilevõtja“, tingimused ei kehti isegi siis, kui rendilevõtja on selgesõnaliselt viidanud neile oma kirj vahetuses ja dokumentides.

2. Rendisuhte tekkimine

Eseme rentimist käsitlev rendileping sõlmitakse selle allkirjastamisega rendilevõtja ja rendileandja poolt ning see jõustub ühel järgmistest ajahetkedest:
rendilevõtja saab renditava eseme rendileandja juures enda valdusse; kohaletoomise korral alates hetkest, kui rendileandja renditava eseme peale laadib.

3. Saadavus ja tagastamine

3.1. Rendilevõtja peab renditava eseme rendileandja asukohas vastu võtma ja tagastama selle renditähajaja lõpus rendileandjale, välja arvatud juhul, kui pooled lepid selgesõnaliselt kokku, et renditava eseme kohaletoomise ja/või tagastamise eest vastutab rendileandja.

3.2. Rendilepingu sõlmimisel ning renditava eseme üleandmisel või tagastamisel on rendileandjal õigus nõuda, et väidetavalt rendilevõtja nimel tegutsev isik esitaks kehtiva isikut tõendava dokumendi. Kui rendilevõtja ei ole füüsilise isik, sõlmib rendileandja rendilepingu üksnes juhul, kui lisaks vastuvõtja isikut tõendavale dokumendile esitatakse rendileandjale ka asjaomase äriühingu kirjalik tellimusleht ning äriregistri tõendatud väljavõte, mis ei ole vanem kui kolm kuud.

4. Üleandmisperiood

Kui on kokku lepitud tähtaeg või kuupäev, mille jooksul või millal tuleb renditav eseme rendilevõtjale kättesaadavaks teha või üle anda, peab see olema lepingu pöördel selgelt märgitud. Vastasel korral on teave üleandmisperioodide kohta üksnes informatiivne. Rendileandja loetakse oma kohustusi rikkunuks üksnes juhul, kui tal on esitatud rikkumisteade, mis sisaldab mõistlikku tähtaega rikkumise kõrvaldamiseks. Seoses sellega jätab rendileandja endale õiguse rentida välja samaks otstarbeks kasutatava ja vähemalt sama võimsusega alternatiivne toode. Kui rendileandja on oma kohustusi süüliselt rikkunud, peab ta tasuma rendilevõtjale fikseeritud hüvitisesumma. Fikseeritud hüvitis tähendab, et rendileandja poolt hüvitatav kahjusumma ei ole suurem kui renditähajajaks kokku lepitud rendisumma; hüvitise alampiir on 1 euro ja ülempiir 100 eurot.

5. Kontroll

Rendilevõtja peab renditavat eset enne selle kasutamist vaat- luse teel kontrollima. Vigade, puuduste või muude kaebuste korral peab rendilevõtja viivitamatult rendileandjaga ühendust võtma. Pooled on kokku leppinud, et renditava eseme kasutuse võtmisega kinnitab rendilevõtja nähtavate vigade puudumist.

6. Renditasu

Rendileandja hinnakirjas esitatud renditasu sisaldab käibe- maksu, aga ei sisalda kütuse, õli, transpordi ega kahjukind- lustuse (vt art 12) tasu.

7. Tagatisraha

Tagatisraha suuruse määramisel võetakse arvesse kok- lepitud renditähajaja ja renditava eseme väärtust. Kui rendilevõtja soovib rendilepingut pikendada, peab rendile- võtja tasuma uue tagatisraha hiljemalt lepingu pikendamise päevaks. Kui rendilevõtja ettenähtud aja jooksul tagatisraha ei tasu, võib rendileandja rendilepingu ühepoolset lõpetada, ilma et see mõjutaks rendileandja õigust hüvitisele. Rendile- võtja ei saa käsitada tagatisraha renditasu ettemaksena. Rendilepingu lõpetamisel võib rendileandja kasutada taga- tisraha rendilevõtja poolt tasumisele kuuluvate summade tasaraevandamiseks. Kui pooled ei ole sõlminud teistsugust kirjalikku kokkulepet, peab rendilevõtja tasuma tagatisraha iga renditava eseme eest rendilepingu allkirjastamise päeval. Tagatisraha tagastatakse, kui on tuvastatud, et rendilevõtja on kõik oma kohustused täitnud.

8. Rendilevõtja kohustused

Rendilevõtja on kohustatud kasutama renditavat eset nõuete- kohaselt ja ainult kooskõlas käesoleva rendilepingu tingimus- tega. Täpsemalt on rendilevõtja kohustatud:
a. käsitama renditavat eset vastavalt üleandmisel esitatud ohu- tus- ja kasutusjuhiste;
b. kasutama renditavat eset üksnes vastavalt selle kasutusotstar- bele;
c. mitte rentima renditavat eset edasi ning mitte andma seda kol- mandate isikute valdusesse ilma rendileandja kirjaliku loa;
d. lükkama tagasi kolmandate isikute nõudmised renditavat ese- me suhtes ja hüvitama sellistest nõudmistest rendileandjale tekkiva kahju;
e. võimaldama rendileandjale igal ajal juurdepääsu renditav- asemele;
f. mitte tegema renditavat eset muudatusi;

g. tagama, et renditavat eset ei ole kõrvalistele isikutele kätte- saadav;
h. tagastama renditavat eseme rendiperioodi lõpuks rendileand- jale puhtana ja heas seisukorras olevana;
i. tasuma kõik tasud, maksud ja trahvid, mis kaasnevad rendi- tud eseme kasutamise ja rendilevõtja või kolmandate isikute poolt.

9. Rendileandja vastutus

9.1. Rendileandja tagab, et renditavat eset vastab eseme suhtes kehtivatele tavapärastele mõistlikele nõuetele ja normidele.
9.2. Kui renditavat eset ei vasta punktis 9.1 sätestatud tingimusele, asendab või remondib rendileandja omal valikul renditava eseme tasuta mõistliku aja jooksul pärast seda, kui see on koos kaebuse sisu kirjeldusega rendileandjale tagastatud. Rendileandja ei vastuta kahju eest, mille on põhjustanud renditava eseme kasutamine rendilevõtja poolt viisil, mis on vastuolus rendilepingu, kasutusjuhendi, renditingimuste või renditava eseme kasutusotstarbe või tehniliste näitajatega. Rendileandja mis tahes muu või täiendav vastutus on välista- tud, välja arvatud juhul, kui rendileandja tahtlikult tegevuse või raske hoolimatuse tagajärjel tekib kehavigastus, kahju või aine- line kaotus (subjektiivne vastutus). Rendileandja ei vastuta kunagi mis tahes kaudse kahju või kaotuse eest, mis ei tulene rendilepingust. Rendilevõtja hüvitab rendileandjale kõik kolmandate isikute kahjuõnused, mis esitatakse seoses renditud esemega. Rendileandja tsiviilvastutus piirub kõi- gil juhtudel summaga, mille ulatuses tal on või mõistlikkuse põhimõttel lähtudes peaks olema kindlustuskaitse.
9.3. Rendilevõtja on kohustatud rakendama kõiki mõistlikke meetmeid kahju või kaotuse ärahoidmiseks või piiramiseks.

10. Kahju, kaotus

a. Renditähajajal renditavale esemele tekkinud kahjust tuleb teatada rendileandjale kohe pärast selle avastamist, aga hiljemalt 48 tunni jooksul pärast kahju tekkimist. Olenemata põhjusest või asjaoludest, vastutab rendilevõtja igasuguse kahju või vigade eest, mis tekivad renditud esemele (või selle osadele) selle vastuvõtmise ja rendileandjale tagasta- mise vahelisel ajavahemikul. Rendilevõtja kohustub hüvitama rendileandjale renditud esemele tekkinud kahju vastavalt samasuguse või sarnase uue renditoote kehtivale turuhinna- le, millest on lahutatud renditud eseme tööandidel põhinev amortisatsioon või renditud eseme remondi kulud, kui see on väiksem. Sama kehtib renditud eseme osade ja/või tarvikute kahjustumise korral. Lisaks vastutab rendilevõtja igasuguse muu kahju või kaotuse eest, mis rendileandjale võib selle ta- gajärjel tekkida
b. Kui ese läheb kaduma ning rendileandja esitab rendilevõtjale arve vastavalt kehtivale turuhinnale, aga rendilevõtja leiab ja tagastab eseme hiljem, siis tasub rendilevõtja renditasu vastavalt päevade arvule, mille jooksul renditud ese oli ren- dilevõtja valduses. See tasu lahutatakse rendilevõtja poolt tasumisele kuuluvast hüvitisest, mis on arvatud kehtiva turuhinna põhjal.
c. Rendilevõtja vastutus tekib olenemata sellest, kas renditud eseme, selle osade või tarvikute kadumine või vargus, kasu- tuskõlbmatuks või väärtusetuks muutumine toimis rendile- võtja süül või mitte. Rendilevõtja on kohustatud rakendama ennetusmeetmeid renditud eseme varguse tõkestamiseks, kuna rendilevõtja kohustus renditud ese tagastada jääb kehti- ma ka õnnetusjuhtumi või kolmandate isikute sekkumise korral.

11. Kahju hindamine

Rendilevõtja nõustub etteulatavalt sellega, et renditava ese- me kahju või kaotuse korral viib rendileandja läbi kahju hin- damise, et teha kindlaks kahju või kaotuse põhjus ja ulatus ning remondi- ja puhastuskulude suurus. Rendileandja kulud seoses kahju hindamisega või kahjukäsitlusettevõtja kasuta- misega kahju hindamiseks katab täies ulatuses rendilevõtja, v.a juhul, kui kohaldatakse artiklit 12. Selliselt kindlaks tehtud kahju või kaotuse väärtust käsitavad pooled lõplikuna. Selliselt kindlaks määratud kahjuhüvitise tasumise kohustus kehtib üksnes juhul, kui rendilevõtja on ärikil (FIE või äriühing). Kui rendilevõtja on füüsilise isik – tarbija, püüavad pooled lahendada hüvitise küsimuse kok- kuleppega. Kokkuleppe mittedaavutamise korral on rendile- andjal õigus tellida rendilevõtja kulul eksperti hinnang.

12. Kahjukindlustus – vastutuse loovutamine

Kui rendihind sisaldab artiklis 11 osutatud täiendavat kahju kindlustust (ei hõlma renditud eseme tavapärasest kulumist), kehtivad järgmised tingimused:
- rendilevõtjalt ei nõuta renditud esemele rendilepingus sä- testatud renditähajaja jooksul tekkinud kahju eest hüvitist, välja arvatud juhul, kui
- kahju või kaotuse põhjustas vargus, ebaseaduslik omastami- ne, eseme kaotamine, defektid;
- kahju või kaotuse põhjustas tahtlik tegevus, teadlik hooletus, asjatundmatu ja/või hooletu tegevus või tegevusetus;
- kahju on tekkinud ainult õhkrehvidele.
Täiendava kahjukindlustuse kohta sõlmitakse rendilepingus eraldi kokkulepe.

13. Rendilepingu lõpetamine ja renditud eseme tagastamine

13.1. Pooled võivad rendilepingu igal ajal viivitamatult lõpetada; vi- vitamatult lõpetamine tähendab lõpetamist päeval, millal tei- sele poolele antakse üle lõpetamisteade. Lepingu lõpetamine rendilevõtja poolt on võimalik üksnes tingimusel, et rendile-

võtja tagastab renditud eseme rendileandjale ning maksab järelejäädud renditähajaja eest tasumisele kuuluva renditasu vastavalt rendilepingule.

Lepingu lõpetamine rendileandja poolt ilma kohtuotsuseta ja ilma, et see mõjutaks rendileandja õigust hüvitisele kahju, intressi ja kulude eest, on võimalik üksnes tingimusel, et ren- dilevõtja ei täida rendilepingu või renditingimuste nõudeid, rendilevõtja suhtes esitatakse pankrotiavaldus või tema vara suhtes tehakse seoses maksuõimetusega pankrotimäärus, rendilevõtja on likvideerimisel, rendilevõtja tegevus on lõpe- tatud või füüsilisest isikust rendilevõtja on seatud eestkoste alla.

13.2. Rendile võetud ese tuleb teha renditähajaja lõpuks rendileand- jale kättesaadavaks täielikult puhastatuna samas seisukor- ras, milles see vastu võeti. Kui renditud eseme tagastamisel ilmneb, et esemel on defekte või kahjustusi, seda ei ole üldse või piisavalt puhastatud, on rendileandjal õigus nõuda ren- dilevõtjalt tasu puhastuse ja/või remondi eest – või nõuda renditud eseme asendusmaksumuse tasumist, kui see on väiksem. Rendileandja tehtud ülevaatus järeldused on siduvad ka juhul, kui rendilevõtja ei viibi ülevaatuses juures (kui renditud eseme tagastas kolmas isik).

13.3. Kui renditud eset ei ole renditähajaja lõpuks rendileandjale tagastatud, on rendilevõtja pannud toime lepingurikkumise. Sellisel juhul peab rendilevõtja tasuma rendileandjale hüvitist, mis võrdub kahekordse rendisummaga iga eseme tagasta- mistähajaga ületava päeva eest; hüvitise maksimumsumma võrdub summaga, mis oleks vajalik eseme asendamiseks uue esemega.

13.4. Rendilevõtjal ei ole võimalik saada renditud eseme omani- kuks. Kui rendilevõtja jätab renditud eseme rendileandjale mis tahes põhjusel tagastamata, peab rendilevõtja tasuma rendileandjale renditud eseme asendusmaksumuse, ilma et see mõjutaks renditasu maksmise kohustust.

14. Arveldamine

Kõik maksed tehakse renditud eseme tagastamisel ja sula- rahas; see ei kehti tagatisraha kohta, mis tuleb tasuda enne rentimist sularahas või kaardiga. Makske mittetähtsuse või hiline mis korral paneb rendilevõtja toime lepingurikkumise ning rendileandjal tekib, ilma et ta peaks esitama rikkumiste- teadet, õigus saada seadusejärgset intressi ning hüvitist kõigi kohtu- ja muude kulude eest, mis on vajalikud võla sisen- nõudmiseks; intressimäär on vähemalt 15% põhisummast. Sissenõutavate kulude vaidlustamise õigus kehtib 10 päeva alates sellekohase arve kuupäevast.

15. Andmekaitse

Rendileandjale esitatud isikuandmeid säilitatakse ja kasutatakse üksnes lepinguliste kohustuste täitmiseks; and- meid võidakse edastada koostööpartnerite/eesindajatele juhul, kui see on vajalik lepingu täitmiseks. Rendilevõtjal on igal ajal õigus nõuda oma isikuandmete kustutamist, saates sellekohase e-kirja aadressile privacy@boels.com.

16. Kohaldamisala

Kui mõni rendilepingu säte või tingimus peaks osutama õi- gustühiseks, ei mõjuta see ülejäänud renditingimuste kehti- vust ega kohaldatavust. Õigustühine säte või tingimus loe- takse asendatuks sellise kehtiva sätte või tingimusega, mis vastab võimalikult täpselt õigustühiseks osutunud sätte või tingimuse mõttele ja eesmärgile.

17. Vaidlused

17.1. Kõik rendileandja esindusega sõlmitud kokkulepped tulene- vad vaidlused lahendatakse koostööasukohta- või elukohajärg- ses päevas kohtus. Rendileandja Eestis asuva esindusega sõlmitud kokkulepped tulenevad vaidlused seoses renditud esemega lahendatakse lõplikult kohaliku jurisdiktsiooni omavas Eesti Keel kohtus. Käesolevate renditingimustega reguleerimata õigusühete suhtes kohaldatakse Eesti keel õigusaktide asjakohaseid sät- teid.
17.2. Pooled pöörduvad kohtusse üksnes juhul, kui nad ei suuda vaidlust omavahel lahendada. Rendilevõtja kinnitab, et ta on nimetatud renditingimustega tut- vunud ja nõustub nende sisuga.

Käesolevad renditingimused jõustuvad 1. märtsil 2018 ja kehtivad tähtajatult.

© Boels Rent OÜ, ettevõtte ToolMatic Estand nimel - RentsetGo registreeritud 14627576 www.toolmatic.ee e-post: toolmatic@boels.com