

# BÉRLETI FELTÉTELEI



## 1. A feltételek alkalmazhatósága

A bérleti szerződéses feltételek felhasználója, értsd szerződéses fele a Boels Kölcsönzési Kft., Buday László utca 12. III emelet, H-1024 Budapest - amely vállalat a tevékenysége során a Rentpartner, Trendrent, Technorent, Boels DIY vagy ToolMatic márkaneveket használja - a továbbiakban mint „bérbeadó”. Ezen bérleti szerződéses feltételek minden a bérbeadó által adott ajánlatra érvényesek kivéve, ha a felek nem állapodnak meg írásban ettől ellentétesen. A bérlők, vásárlók és más szerződő felek (a továbbiakban mint „bérlők”) feltételeit nem alkalmazhatók, még akkor sem, ha a bérlő kifejezetten erre hivatkozik a levelezés során vagy más dokumentumokban.

## 2. A bérleti szerződés megkötése:

A bérlet tárgyat képező tétel bérletére vonatkozó szerződés akkor lép hatályba, amikor azt a bérlő és a Bérbeadó aláírja. A bérleti szerződés következő két formában lép érvénybe: A bérlet tétel átvétele esetében akkor, amikor a bérlő megkapja a bérlet tétel átvételi elismervényét a Bérbeadó től. A bérlet tétel átadása esetében akkor, amikor a bérlet tételt a Bérbeadó megterheli.

## 3. Rendelkezésre állás és visszatérítés

- 3.1. A bérlőnek a Rentpartner-től át kell vennie a bérlet tételt és a bérleti szerződés lejártával vissza kell vinnie azt a Bérbeadó nek, hacsak a felek kifejezetten meg nem egyeztek abban, hogy a bérlet tétel el- és/vagy visszaszállításáért a Bérbeadó felelős.
- 3.2. A bérleti szerződés megkötésekor a bérlet tétel el-, vagy visszaszállításakor a Bérbeadó nem jogában áll a bérlő vagy a bérlő nevében eljáró személy személyazonosságát ellenőrizni. Amennyiben a bérlő nem természetes személy, a Bérbeadó csak akkor köti meg a bérleti szerződést, ha a kérdéses vállalat az átvévo személyazonosságának igazolása mellett bemutatja az írásos megrendelőlapot, és miután átvette a Kereskedelmi Kamara által három hónapnál nem régebben kiállított hiteles cégkivonatát.

## 4. Ellenőrzés

A bérlő köteles a bérlet tételt szemrevételezéssel ellenőrizni, mielőtt használatba venné azt. Meghibásodás, hiányosság, vagy más panasz esetén a bérlőnek azonnal értesítenie kell a Bérbeadó t. A bérlet tétel használatba vételével a felek elismerik, hogy a tétel kívülről látható hibákkal nem rendelkezik.

## 5. Bérleti díj

A bérleti díj, amint az a Bérbeadó árlistájában is olvasható, tartalmazza az áfát, de nem tartalmazza az üzemanyagot, olajat, esetleges szállítást és önrészt csökkentő biztosítást (ld. 11. cikkely).

## 6. Letét

A bérlőnek letétet kell fizetnie minden bérlet tétel esetében. A letét összegét a szerződéses bérleti időszak hossza és a bérlet tétel értéke szerint állapítják meg. Amennyiben a bérlő szeretné meghosszabbítani a szerződést, legkésőbb a hosszabbítás napján új letétet kell fizetnie. Amennyiben a bérlő nem fizeti meg a letétet a meghatározott időn belül, a Bérbeadó egyoldalúan felbonthatja a szerződést anélkül, hogy ezzel megszünnie a kártérítésre való joga. A letét nem tekinthető a bérlő által az esedékes bérleti díjából fizetett előlegnek. A bérlet lejártakor a Bérbeadó az esedékes összegeket levonhatja a letétből. A letétet a Bérbeadó visszafizeti, miután megállapította, hogy a bérlő teljesítette kötelezettségeit.

## 7. A bérlő kötelezettségei

A bérlő köteles a bérlet tételt rendeltetésszerűen, a jelen szerződés feltételei szerint használni. A bérlő részletes kötelezettségei:

- a. a bérlő köteles a bérlet tételt a leszállításkor átadott biztonsági és üzemeltetési utasításoknak megfelelően kezelni;
- b. a bérlő a bérlet tételt kizárólag rendeltetésszerűen használhatja;
- c. bérlő a tételt nem adhatja alhaszonbérletbe vagy ismételtlen bérbe, és/vagy nem bocsáthatja harmadik fél rendelkezésére a Bérbeadó írásos engedélye nélkül;
- d. a bérlő köteles elutasítani a harmadik fél által a bérlet tétellel formált igényt, és köteles a Bérbeadó t előle mentesíteni az ilyen igények alól;
- e. a bérlő köteles bármikor biztosítani a Bérbeadó hozzáférést a bérlet tételhez;
- f. a bérlő nem végezhet módosítást a bérlet tételen;
- g. a bérlő köteles biztosítani, hogy a bérlet tételhez jogosulatlan személyek ne férhessenek hozzá;
- h. a bérlő köteles a bérleti szerződés lejártakor a bérlet tételt tisztán és jó állapotban visszaadni a Bérbeadó nek;
- i. a bérlő köteles minden olyan díjat, adót és büntetést megfizetni, ami a bérlet tételnek a bérlő, vagy harmadik fél általi használatából keletkezik.

## 8. A Bérbeadó felelőssége

- 8.1. A Bérbeadó szavatolja, hogy a bérlet tétel megfelel a szokásos előírásoknak és rá vonatkozó szabályoknak.
- 8.2. Amennyiben a bérlet tétel nem felel meg a fenti 8.1. cikkely előírásainak, a Bérbeadó belátása szerint díjmentesen kicseréli vagy megjavítja a bérlet tételt a panasz tudomásul vételét és a tétel visszavételét követő ésszerű időn belül.

A Bérbeadó minden további felelősségvállalás alól mentesül, kivéve olyan személyi sérülést, anyagi kárt vagy veszteséget, ami a Bérbeadó részéről tanúsított szándékos cselekmény vagy gondatlanság közvetlen következménye. A Bérbeadó semmilyen következményes kártért vagy veszteségért nem vállal felelősséget. A bérlő mentesíti a Bérbeadó t harmadik felek által formált minden, a bérlet tétellel kapcsolatos kár vagy veszteség következtében formált igény alól.

A Bérbeadó harmadik fél iránti felelőssége minden esetben arra az összegre korlátozódik, amekkora összegben a tételre biztosítást kötöttek, vagy azt ésszerűen biztosítani kellett volna.

- 8.3 A bérlő köteles az ésszerűség határain belül mindent megtenni a kár vagy veszteség megakadályozása érdekében.

## 9. Kár, veszteség

a. A bérlet tételben keletkezett kárt annak észlelését követően azonnal, de legkésőbb 48 órán belül jelenteni kell a Bérbeadó nek. A bérlő felelős a bérlet tételben (vagy alkatrészeiben) keletkezett minden kártért vagy meghibásodásért, bármi legyen is annak oka, vagy körülményei, amennyiben a kár a bérlet tétel bérlő általi átvétele és a tétel visszaszállítása közötti időszakban keletkezett. A bérlő vállalja, hogy megtéríti a Bérbeadó nek a bérlet tétel sérüléséből keletkezett kárát aktuális piaci értékén, azaz a bérlet tétel újra cserélésének értékén, levonva a bérlet tétel kora, vagy lefutott üzemórái alapján számított amortizációt, vagy - amennyiben az alacsonyabb, levonva a bérlet tétel javítási költségét. Ugyanez vonatkozik a bérlet tétel sérült alkatrészeire és/vagy tartozékaira. Emellett a bérlő felelős marad a kár következtében a Bérbeadó t ért minden további veszteségért vagy kárért.

b. Amennyiben a tétel elveszett, és a Bérbeadó már felszámolta a bérlőnek az aktuális piaci értéket, de később megkerül, és a bérlő azt visszajuttatja a Bérbeadó nek, a bérlő köteles megfizetni azt az összeget, ami a bérlet tárgy bérleti díjának felel meg azon napokra, amíg a tárgy a bérlő birtokában volt. Ezt az összeget a Bérbeadó levonja a piaci érték alapján számított kártérítésből, amit visszafizet a bérlőnek.

c. A bérlő felelős a bérlet tételben, annak alkatrészeiben és/vagy tartozékában okozott veszteségért vagy azok el tulajdonításáért, illetve a bérlet tétel, annak alkatrészei és/vagy tartozékai használhatatlanná vagy értéktelenné válásáért, függetlenül attól, hogy ez a bérlő hibája-e. A bérlő köteles megelőző intézkedéseket tenni a bérlet tétel ellopásának megakadályozására, tekintve, hogy a bérlő köteles a bérlet tételt visszaszállítani, mely kötelezettség nem szűnik meg harmadik fél közbe lépése esetén sem.

## 10. Kártelermés

A bérlő előzetesen elfogadja, hogy amennyiben a bérlet tételt érintő kár vagy veszteség becsült értéke 32.000 HUF vagy több, (a Bérbeadó belátása szerint) a Bérbeadó vagy egy független kárszakértő kártelermést végez a kár okának és mértékének, valamint a javítási és tisztítási költségek összegének megállapítására; valamint, - amennyiben a kár vagy veszteség kevesebb mint 32.000 HUF - a kártelermést a Bérbeadó végzi. A Bérbeadó kártelerméssel kapcsolatos költségei, illetve a kárszakértők által elvégzett kártelermés díja teljes egészében a bérlő által fizetendő, hacsak a jelen szerződés 11. pontja másként nem rendelkezik. A kár vagy veszteség ilyen módon megállapított mértéke a felek számára kötelező érvényű.

## 11. Önrész csökkentő biztosítási opció

A Bérbeadó biztosítja a lehetőséget a bérlő számára, hogy a (normál kopásos és elhasználódáson kívül) keletkezett kárral kapcsolatos felelőssége alól előzetesen mentesüljön a 9. cikkelyben meghatározottak szerint, a következő esetekben:

- ha a bérlő 10% felárat fizet a bérleti díjon felül;
- hacsak a saját kockázat összege nem 15.000 HUF, a bérlő nem kötelezhető kártérítésre a bérlet tétel szerződésben foglalt bérleti időszakában történő sérülése esetén, kivéve:
- lopás, eltulajdonítás, elvesztés, meghibásodás következtében fellépő kár vagy veszteség esetén;
- szándékos rongálás, tudatos gondatlanság, illetéktelen beavatkozás vagy mulasztás következtében fellépő kár vagy veszteség esetén;
- kizárólag a pneumatikus abroncsokban keletkezett kár esetében.

Az önrész csökkentő biztosítás megállapítása a bérleti szerződés megkötésekor külön történik.

## 12. A bérleti szerződés felmondása és a bérlet tétel visszavétele

12.1. A jelen szerződés bármelyik fél által bármikor, azonnali hatállyal felbontható. A bérlő részéről történő felmondás kizárólag akkor lehetséges, ha a bérlet tételt a felmondással egy időben átadja, és a szerződésben megállapított esedékes bérleti díjat megfizeti a Bérbeadó számára.

A Bérbeadó részéről történő felmondás kizárólag akkor lehetséges, ha a bérlő megszegi a szerződésben foglalt kötelezettségeit, ha a bérlő cége fizetési moratóriumot kapott, felszámolás alatt van, bezárt vagy felszámolták, illetve ha a bérlő természetes személy) ha a bérlő gyámság alá került. A felmondás ezekben az esetekben bírói döntés nélkül megtörténhet, anélkül, hogy a Bérbeadó kártérítésre, kamatra és költségeinek megtérítésére való joga megszünnie.

12.2 A bérleti időszak lejártával a bérlet tételt az átadáskori áll-

apotban, tisztán kell a Bérbeadó rendelkezésére bocsátani. Amennyiben a bérlet tétel visszavételekor kiderül, hogy az hibás, sérült, vagy nem megfelelően lett kiadva, a Bérbeadó megfizetheti a bérlővel a tisztítási és/vagy javítási költségeit, vagy a bérlet tétel pótlási értékét, ha az alacsonyabb.

A Bérbeadó vizsgálata kötelező érvényű, akkor is, ha a bérlő nincs jelen (és a bérlet tételt harmadik fél szállította vissza).

- 12.3 Amennyiben a bérlet tétel nem kerül azonnal vissza a Bérbeadó hez a bérleti szerződés lejártával, a bérlő a törvény értelmében mulasztást követ el. A bérlő ebben az esetben köteles kártérítést fizetni a Bérbeadó számára, amelynek napi összege a szerződéses időszak lejártát követően a napi bérleti díj kétszerese, amíg a bérlet tétel vissza nem kerül a Bérbeadó hez, de legfeljebb a bérlet tétel újra cserélésének az értéke.

- 12.4 A bérlő nem lesz a bérlet tétel tulajdonosa. Amennyiben a bérlő bármilyen okból kifolyólag nem szállítja vissza a bérlet tételt a Bérbeadó nek, meg kell fizetnie a bérlet tétel pótlási értékét, anélkül, hogy ez megszüntetné a bérlő bérleti díj fizetési kötelezettségét.

## 13. Fizetés

Minden fizetés készpénzben történik a bérlet tétel visszavételekor, kivéve a letétet, amit előre kell kifizetni készpénzben vagy bankkártyával. Amennyiben nem történik meg vagy késedelmesen történik meg a kifizetés, a bérlő a törvény értelmében mulasztást követ el, és a Bérbeadó előzetes értesítés kötelezettség nélkül törvényes kamatra, valamint minden, az adósság behajtása során felmerülő, és a tőke minimum 15%-át kitevő jogi és egyéb költség megtérítésére jogosult. A felszámolt költségek elleni kifogás benyújtásának lehetősége a számla keltét követő 10 nap elteltével megszűnik.

## 14. Adatvédelem

A kölcsönbeadáshoz eljuttatott személyes adatokat kizárólag a szerződéses kötelezettségek teljesítése céljából őrizzuk meg és használjuk fel, valamint kizárólag ezen célokból - amennyiben erre szükség van - továbbítjuk azokat a szerződéses kötelezettségek teljesítésében részt vevő partnerek/ügynökségek részére. A bérlőnek jogában áll bármikor törölni a személyes adatait. El e-mailben kérelmezheti, amelyet a következő címre kell elküldeni: [privacy@boels.com](mailto:privacy@boels.com).

## 15. A szerződés hatálya

Amennyiben a jelen bérleti szerződés bármely feltétele érvénytelennek bizonyulna, az nem érinti a többi feltétel érvényességét és alkalmazhatóságát. Az érvénytelen feltételt olyan érvényes feltétellel kell felváltani, ami az érvénytelen feltételt szándékát a lehető legjobban megközelíti.

## 16. Jogviták

- 16.1 A Bérbeadó képviselőivel Magyarországon kötött megállapodások kapcsán felmerülő viták rendezésére kizárólag a magyar törvények alapján az alperes székhelye vagy lakóhelye szerint bíróság illetékes.
- 16.2 A felek csak az követően fordulnak bírósághoz, hogy a vitás kérdést megkísérelték egymás között rendezni.

A bérlő kijelenti, hogy a fenti bérleti feltételek egy példányát átvette, és annak tartalmát elfogadta.

© Boels Kölcsönzési Kft  
RentsetGo  
verzió 01/19